



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1, 2  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Pracoviště Stará Boleslav, Mariánské náměstí 28

Obecní úřad v Zárybech  
došlo : 13.2.2018  
č.j.: 092/18/MSy.přil.  
vyřizeno: /  
datum: \_\_\_\_\_

## Odbor dopravy/Oddělení dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.:

Ze dne:

Naše čj.: OD-14533/2018-BARRO

Naše sp. zn.: OD-3114/2018-BARRO

Vyřizuje: Roman Bárta

Tel.: 326 909 344

E-mail: [roman.barta@brandysko.cz](mailto:roman.barta@brandysko.cz)

Datum: Ve Staré Boleslavi dne 12.2.2018

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Pavla Krolmusová, nar. 14.10.1989, Záryby 10, 277 13 Záryby, kterou zastupuje Jan Kůla, nar. 23.5.1978, U Remízku 894, 277 13 Kostelec nad Labem (dále jen "stavebník") podal dne 3.1.2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

### „Technická a dopravní infrastruktura p.č. 50/15, k.ú. Záryby“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 50/21 (orná půda), parc. č. 50/15 (orná půda), parc. č. 35/4 (zahrada), parc. č. 28/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Záryby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád).

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 112, odst. 1 stavebního zákona, **o z n a m u j e** podle § 25 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 10 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

### Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou

[www.brandysko.cz](http://www.brandysko.cz)

[epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)

ID datové schránky: c5hb7xy

provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty.

Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 200 u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Mariánské náměstí 28, Stará Boleslav ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, jinak po telefonické domluvě na tel. 326 909 344.

(otisk úředního razítka)

**Roman Bárta**

oprávněná úřední osoba

**Způsob úhrady správního poplatku:** podle položky 18, odst. 1, písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích - částka: **10.000,- Kč**.

- adresa majitele účtu: Městský úřad, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs n/L-Stará Boleslav,

- č. účtu 19-6584182

- kód banky 0800

- variabilní symbol 1211000001

- specifický symbol 47192018

Doklad o zaplacení je nutno zaslat e-mailem: [roman.barta@brandysko.cz](mailto:roman.barta@brandysko.cz)

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav aOÚ Sibřina po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 13.2.2018 Sejmuto dne: .....

Obecní úřad Záryby  
277 13 Kostelec nad Labem  
okres Praha-východ

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

**Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Vrátit potvrzení zdejšímu odboru.**

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení dle § 109 písm. a), b) - doručováno jednotlivě**

Pavla Krolmusová zastoupená Janem Kůlou, U Remízku 894, 277 13 Kostelec nad Labem  
Obec Záryby, Záryby 147, 277 13 Záryby

**Účastníci řízení dle § 109 písm. c) až f) - doručováno veřejnou vyhláškou**

Zuzana Krolmusová, Záryby 10, 277 13 Záryby  
Václav Krpejš, Záryby 48, 277 13 Záryby  
Ivan Dehtyarov, K Lesnu 85, 277 14 Lhota  
Cristina-Nicoleta Dehtyarov, K Lesnu 85, 277 14 Lhota  
David Franc, Záryby 113, 277 13 Záryby  
Lenka Krpejšková, Záryby 48, 277 13 Záryby  
Jaroslava Nováková, Záryby 274, 277 13 Záryby  
Miroslav Štulc, Spojovací 282, 277 15 Tišice-Chrást  
Anna Štulcová, Záryby 11, 277 13 Záryby  
Jaroslav Štembera, Záryby 255, 277 13 Záryby  
Václava Štemberová, Záryby 255, 277 13 Záryby  
Bohumil Machota, Záryby 256, 277 13 Záryby

Jarmila Machotová, Záryby 256, 277 13 Záryby  
Jiří Martínek, Záryby 333, 277 13 Záryby  
Jiří Roček, Záryby 263, 277 13 Záryby  
Martina Ročková, Záryby 263, 277 13 Záryby  
Miluše Syrová, Záryby 264, 277 13 Záryby  
Věra Folprechtová, Martinovská 1612, 250 01 Brandýs nad Labem

**Dotčené orgány:**

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, DI  
Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Obor ŽP  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPPP  
KHS Středočeského kraje, Ditrichova 17, 128 01 Praha 2  
HZS Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370/II, 293 05 Mladá Boleslav

**Na vědomí:**

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Povodí Labe s.p. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové  
VaK Zápy, 9, 250 01 Brandýs nad Labem  
MO ČR, agentura hodpodaření s nemovitým majetkem, Hradební 12/722, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1  
Archeologický ústav AV ČR v.v.i., Letenská 4 118 01 Praha 1-Malá Strana